

Agroalimentare e trasformazione dei prodotti alimentari

PROFILO DI SETTORE



Agroalimentare e trasformazione dei prodotti alimentari

Il buon cibo viene coltivato, prodotto, confezionato, immagazzinato, distribuito, spedito e gustato a Vaughan.

I settori agroalimentari di Vaughan operano “dalla fattoria alla tavola”, dalla coltivazione alla trasformazione, al commercio, al dettaglio o al consumo.

“ FGF ha scelto di ubicare le sue coltivazioni nella città di Vaughan, investendo qui per il suo nuovo stabilimento, per via della posizione strategica della città nella GTA, dell’accesso alla rete autostradale ad alta capacità e dell’abbondanza di manodopera locale talentuosa. FGF desidera fornire ai propri collaboratori l’opportunità di vivere, lavorare, divertirsi, e far crescere le proprie famiglie in una comunità piena di vita. L’impegno della città di Vaughan a collaborare con noi ad ogni passo è stato fondamentale per portare avanti i progetti. Siamo orgogliosi di aver scelto questa sede e di contribuire alla crescita economica di Vaughan. ”

MARTIN NG, VICEPRESIDENTE SENIOR, COSTRUZIONE DEI BRAND FGF E CAPLINK LTD.

Vaughan si trova nel cuore del settore alimentare della regione di Toronto, il più vasto in Nordamerica.

Il comparto alimentare dell’Ontario genera annualmente un reddito manifatturiero di oltre **\$37 miliardi**, il che lo rende uno dei più vasti e competitivi del Nordamerica. L’industria alimentare di Vaughan comprende anche un forte elemento “business-to-consumer” (B2C) che contribuisce alla vivacità e diversità della città, rafforzando la promozione e la crescita del turismo all’interno della città mediante destinazioni e servizi legati al comparto agroalimentare che attirano tanto i visitatori quanto i residenti.

I punti di forza di Vaughan come centro di produzione avanzato si traducono in una destinazione d’elezione per la trasformazione del cibo, e quasi la metà delle aziende di trasformazione della regione di York è situata a Vaughan.

Vaughan è uno dei maggiori mercati industriali della Greater Toronto Area. Vaughan dispone di un’area industriale di oltre **9.067.040 di metri quadri** nel primo trimestre del 2023, e ulteriori **139.350 di metri quadri** in costruzione. Vaughan gioca un ruolo centrale nel settore agroalimentare della regione di York, quarto maggior polo in Canada, sostenendo **57.000 posti** di lavoro nella regione.





IL VANTAGGIO DI VAUGHAN

L'accesso di Vaughan a risorse umane, infrastrutture e reti di trasporto e la sua posizione nel cuore del maggior polo alimentare del Nordamerica ne fanno una destinazione competitiva e attraente per gli investimenti dell'intera catena di fornitura alimentare, soprattutto per la trasformazione.

DALLA FATTORIA ALLA TAVOLA

Il buon cibo è...
COLTIVATO,
PRODOTTO,
CONFEZIONATO,
IMMAGAZZINATO,
DISTRIBUITO,
SPEDITO e
GUSTATO
a Vaughan.



Le principali aziende nel settore agroalimentare e della trasformazione comprendono Voilà by Sobey's Customer Fulfillment Centre, Arla Food, Concord Confectionary, Saputo Dairy Products, Costco Distribution Center, Longo Brothers Fruit Market Inc., Wholesome Harvest Baking Limited, Taylor Farms, United Natural Food Inc. e Ozery Bakery.

Notevoli poli del settore comprendono forni e produzione di tortilla, zuccherifici e produzione dolciaria, caseifici e grossisti di alimentari che vantano un quoziente di locazione* superiore a 2,0.

*Il quoziente di locazione (QL) è un modo per quantificare il grado di concentrazione di una specifica industria, comparto, occupazione o gruppo demografico in una data regione rispetto a tutta la nazione. Esso può rivelare cosa renda particolare una determinata area geografica rispetto alla media nazionale. Molti economisti ritengono che un'area industriale possa dirsi tale se il suo QL è superiore a 1,2.

ATINGI a una forza lavoro robusta e qualificata

Nel 2022, Vaughan aveva quasi 345.000 abitanti, un numero previsto in crescita del 66 per cento entro il 2051.

Il 73 per cento della popolazione di Vaughan di età superiore ai 25 anni ha un titolo di studio post-secondario, un diploma o una laurea, una proporzione maggiore rispetto alla media provinciale (68 per cento) e nazionale (67 per cento). La posizione di Vaughan vi consente di attingere a:

- una forza lavoro di **3,9 milioni** di persone entro il raggio di un'ora di strada.
- **25 istituti accademici** che offrono programmi agroalimentari e formazione per la successiva generazione di talenti da inglobare nel settore.

Avere accesso qui significa avere accesso ovunque

I settori agroalimentari e della trasformazione alimentare di Vaughan hanno il vantaggio di trovarsi al centro di una rete fittissima di collegamenti con altre località dell'Ontario. Vaughan offre accesso a:

- l'Ontario Food Terminal, maggiore terminal canadese all'ingrosso di frutta e verdura e terzo maggiore in Nordamerica, situato a 20 minuti di strada da Vaughan. Il terminal alimentare serve 1,2 miliardi di clienti in 44 paesi tramite l'Accordo Economico e Commerciale Globale tra Canada e Unione Europea e altri 12 accordi di libero scambio per aziende estere.
- le maggiori linee ferroviarie internazionali: Canadian National MacMillan Yard e Canadian Pacific Kansas City Railway Vaughan Intermodal Terminal.
- le principali autostrade: 400, 407 e 427 (compreso un recente prolungamento di 6,6 chilometri a Vaughan), e la vicinanza alle autostrade 401, 404 e 410.
- L'aeroporto più trafficato del Canada, il Toronto Pearson International Airport, situato a meno di 10 chilometri dal confine sudoccidentale di Vaughan.

Vaughan è Poliforme, Ambiziosa e Motivata

La fonte di informazioni principe per la comunità d'affari di Vaughan, il team di Sviluppo Economico, è in grado di fornirvi dati commerciali, immobiliari e demografici e garantire un'assistenza completa altamente personalizzata nella scelta del sito, che va dal reperimento di informazioni sui piani regolatori al funzionamento dei regolamenti comunali e molto altro ancora!

ATINGI alla tua prossima opportunità.



Contattaci



vaughanbusiness.ca



ed@vaughan.ca



Sviluppo Economico Vaughan

Sviluppo Economico

Città di Vaughan

2141 Major Mackenzie Dr.

Vaughan, ON L6A 1T1

905-832-8526